Приложение 10

к Правилам проведения мероприятий

в ВКК «ЭКСПОГРАД ЮГ»

**АКТ ЗАВЕРШЕНИЯ МЕРОПРИЯТИЯ**

г. Краснодар «\_\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_г.

**Общество с ограниченной ответственностью "Экспоград"**, (ИНН 2312196056, ОГРН 1122312010039), свидетельство о государственной регистрации юридического лица, серия 23 № 008643492 от 05 октября 2012 г., выдано Инспекцией Федеральной налоговой службы № 5 по г. Краснодару, адрес (местонахождение) постоянно действующего исполнительного органа юридического лица: 350059, РФ, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Новороссийская, 41, именуемое в дальнейшем "**Арендодатель**", в лице Генерального директора Севастьянова Дмитрия Константиновича*,* действующего на основании устава, с одной стороны,

и

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (ИНН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, ОГРН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_), свидетельство о государственной регистрации юридического лица, серия \_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г., выдано \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, адрес (местонахождение) постоянно действующего исполнительного органа юридического лица: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем **"Устроитель"**, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании Устава, с другой стороны,

далее совместно именуемые "**Стороны**",

составили настоящий акт завершения меропритятия ("**Акт Завершения**") в соответствии с условиями Договора Аренды от [●] 20\_ г. ("**Договор**"), о нижеследующем:

1. Все термины и определения, используемые в настоящем Акте Завершения с заглавной буквы, имеют значение, указанное в Договоре.
2. Стороны настоящим подтверждают, что Устроитель передает, а Арендодатель принимает после проведения выставки (наименование)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, состоявшейся в период с \_\_\_ по\_\_\_\_\_\_20\_\_\_\_\_г.:
* нежилые помещения, [кадастровый (условный) номер [●]], общей площадью [●] кв. м, расположенные на [●] этаже Здания [●], [включающие следующие помещения и комнаты согласно Технической Документации: [●]] ("**Выставочное Помещение**").
1. Арендодатель настоящим подтверждает, что состояние Помещений и Площадки соответствует условиям Договора, претензий по состоянию Помещений и Площадки Арендодатель не имеет. [Помещения и/или Площадка возвращаются Арендодателю со следующими недостатками, которые подлежат устранению Устроителем в сроки, указанные ниже:]

|  |  |
| --- | --- |
| **Описание недостатков** | **Сроки устранения недостатков Устроителем** |
| [●] | [●] |

1. [В дату подписания настоящего Акта Завершения Стороны сняли показания счетчиков Коммунальных Услуг в отношении Помещений. Показания счетчиков следующие:]
* счетчик электричества № [●] показания [●];
* счетчик холодного водоснабжения № [●] показания [●];
* счетчик горячего водоснабжения № [●] показания [●];
* счетчик теплоснабжения № [●] показания [●]
1. Настоящий Акт Возврата составлен в 2 (двух) экземплярах (в случае, если Устроителем является не ООО «КраснодарЭкспо», Акт начала составляется в 3 экземплярах), по одному экземпляру для каждой из Сторон.

**Подписи Сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| От имени Арендодателя: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_[ФИО][должность] Д.К.Севастьянов | От имени Устроителя:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_[ФИО][должность] \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

От имени Арендатора:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

[ФИО]
[должность]

В случае если Устроителем является не ООО «КраснодарЭкспо», Акт начала подписывается также ООО «КраснодарЭкспо».